

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo  
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)  
Tel. / Fax 091 8354042

**DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**n. 68 del 24/11/2022**

**Oggetto:**

---

***Liquidazione fatture alla Ditta Vesmar Ascensori.***

---

L'anno 2022 il giorno 24 del mese di novembre alle ore 15:00, presso la sede dell'Ente, Il Commissario Straordinario dott. Rosario Candela, nominato con D.A. Famiglia n. 22/GAB – IPAB del 18/02/2022 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Rosario CANDELA**

**Assistito dal Segretario  
Arch. Maurizio PARISI**

**PREMESSO CHE:**

- con atto deliberativo n. 49 del 07/11/2018, si è preso atto del fallimento della ditta Nuova SIELEVA s.r.l. con sede in Ragusa Zona Industriale III<sup>a</sup> Fase e contestualmente si è approvato la proposta della VESMAR ASCENSORI di Claudio Vitti, già referente di zona della Sieleva Srl, per la manutenzione dell'elevatore di marca SIELEVA, numero fermate 3, numero di fabbrica 2085, ubicato presso la Casa della Fanciulla, Largo Collegio 12 – 90033 Chiusa Sclafani per l'importo di € 960,00, oltre IVA applicabile per legge;
- la ditta VESMAR ASCENSORI di Claudio Vitti ha fatto pervenire la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 nell'ambito dell'affidamento ai sensi dell'art 36, D.Lgs. n. 50/16, e il DURC;

**CONSIDERATO CHE:**

- con delibera Commissariale n. 64 del 03/11/2022 si è approvato il preventivo n. 181/2022/R predisposto dalla ditta Vesmar Ascensori di Claudio Vitti, per un totale di € 3.268,00 più iva 22% riguardante i seguenti lavori:
  - nuovo avvolgimento elettrico dello statore pompa centralina idraulica del tipo doppio isolamento, svuotamento olio dalla vasca centralina, smontaggio pompa idraulica, revisione ingranaggi e tenute aspirazione olio pompa meccanica rimontaggio della pompa e regolazioni varie;
  - immissione lubrificante idraulico per centralina con fornitura e posa in opera di n. 150 lt di olio in sostituzione di quello esistente eccessivamente esausto, controllo valvole centralina, pulitura vasca con prodotti specifici e rimessa in funzione dell'impianto elevatore;
- in data 09/11/2022 sono stati effettuati i lavori come da preventivo n. 181/2022/R e la ditta Vesmar ascensori ha fatto pervenire la fattura di acconto n. 2173/2022 relativa ai lavori sopra elencati pari ad € 1.000,00 iva 22% inclusa;
- in data 23/11/2022 la ditta Vesmar ascensori ha fatto pervenire la fattura di saldo n. 2264/2022 relativa ai lavori sopra elencati pari ad € 2.660,00 iva 22% inclusa;
- in data 09/11/2022 la ditta Vesmar ascensori ha effettuato la manutenzione ordinaria per il periodo dal 01/09/2022 al 31/12/2022;
- in data 07/09/2022 la ditta Vesmar ascensori ha fatto pervenire la fattura n. 1630/2022 relativa alla manutenzione ordinaria periodo dal 01/09/2022 al 31/12/2022 pari ad € 390,40 iva 22% inclusa;

**ACCERTATO CHE:**

- in data 09/11/2022 la ditta VESMAR ASCENSORI ha effettuato i lavori come da preventivo n. 181/2022/R
- in data 09/11/2022 la ditta VESMAR ASCENSORI ha effettuato la manutenzione dell'impianto ascensore, relativa al periodo dal 01/09/2022 al 31/12/2022;

**VISTA/E:**

- la delibera n. 64 del 03/11/2022;
- la fattura di acconto n. 2173/2022 relativa ai lavori sopra elencati pari ad € 1.000,00 iva 22% inclusa;
- la fattura di saldo n. 2264/2022 relativa ai lavori sopra elencati pari ad € 2.660,00 iva 22% inclusa;
- la fattura n. 1630/2022 relativa alla manutenzione ordinaria periodo dal 01/09/2022 al 31/12/2022 pari ad € 390,40 iva 22% inclusa;
- le disposizioni contenute nel contratto di manutenzione;
- il Durc n. protocollo INAIL 35228892 del 25/10/2022 con scadenza validità 22/02/2023;
- la delibera n. 32 del 25/06/2022 "esame ed approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2022"
- il Bilancio di previsione esercizio 2022 divenuto esecutivo ope legis, per decorrenza dei termini;
- la delibera n. 11 del 01/04/2021 "conferimento incarico Segretario Ipab;
- la delibera n. 10 del 23/02/2022 "insediamento del Commissario Straordinario e funzioni varie".

**RITENUTO DOVEROSO:**

- provvedere al pagamento dell'importo complessivo di € 4.050,40 IVA inclusa a saldo delle sopra citate fatture, in quanto si i lavori come da preventivo n. 181/2022/R, sia la manutenzione dell'impianto ascensore è stata regolarmente eseguita;

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa:

1. Impegnare la complessiva somma di € 390,40 con imputazione al Titolo 1, Capitolo 2, Articolo 1, del Bilancio di Previsione Esercizio 2022 alla voce: "Manutenzione fabbricati ed impianti ad uso IPAB", dove è stanziata la somma di € 4.000,00 e che presenta la seguente situazione contabile:

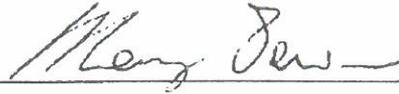
Stanziamiento	€ 4.000,00
Pagamenti ed impegni	€ 3.316,00
<b>Disponibilità</b>	<b>€ 684,00</b>

2. Liquidare alla ditta, VESMAR ASCENSORI di Claudio Vitti la complessiva somma di € 1.390,40 IVA inclusa a saldo della fattura di acconto n. 2173/2022 relativa ai lavori come da preventivo n. 181/2022/R pari ad € 1.000,00 iva 22% inclusa e della fattura n. 1630/2022 relativa alla manutenzione ordinaria periodo dal 01/09/2022 al 31/12/2022 pari ad € 390,40 iva 22% inclusa, lavori effettuati in data 09/11/2022, imputando la somma di € 1.390,40 al Titolo 1, Capitolo 2, Articolo 1, del Bilancio di Previsione Esercizio 2022 alla voce: "Manutenzione fabbricati ed impianti ad uso IPAB";
3. Liquidare alla ditta, VESMAR ASCENSORI di Claudio Vitti la complessiva somma di € 2.660,00 IVA inclusa a saldo della fattura di saldo n. 2264/2022 relativa ai lavori come da preventivo n. 181/2022/R pari ad € 2.660,00 iva 22% inclusa lavori effettuati in data 09/11/2022, imputando la somma di € 2.660,96 al Titolo I, Capitolo 6, Articolo 1, del Bilancio di Previsione Esercizio 2022 alla voce: "lavori straordinari all'immobile ad uso IPAB",
4. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di € 390,40, in favore della ditta VESMAR ASCENSORI di CLAUDIO VITTI tramite versamento su conto corrente INTRATTENUTO Presso il Monte dei Paschi di Siena – Agenzia n. 2 Via Leonardo da Vinci – Palermo – IBAN: IT 33 Y 01030 04602 000004042031.

FAVOREVOLE	CONTRARIO
------------	-----------

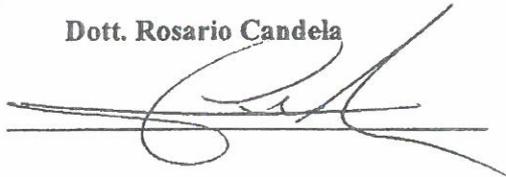
IL Segretario

Arch. Maurizio Parisi



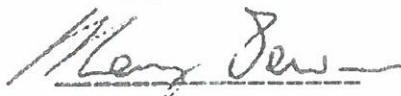
Il Commissario Straordinario

Dott. Rosario Candela



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO





IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 24 NOV. 2022



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE

