

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 52 del 03/10/2022

Oggetto:

***Impegno e Liquidazione spese condominiali al Condominio di Piazza del
Parlamento n. 36 – Roma.***

L'anno **2022** il giorno **03** del mese di **ottobre** alle ore **15:00**, presso la sede dell'Ente, Il Commissario Straordinario dott. Rosario Candela, nominato con D.A. Famiglia n. 22/GAB – IPAB del 18/02/2022 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Rosario CANDELA**

**Assistito dal Segretario
Arch. Maurizio Parisi**

PREMESSO CHE:

- questa IPAB è proprietaria di un'unità immobiliare sita in Roma in Piazza del Parlamento n. 36, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 478, particella n. 134, sub 2, categoria C/1, cl. 7;

CONSIDERATO CHE:

- in data 03/10/2022 prot. n. 317 l'avvocato Fulvio Ruffini, per conto del condominio di Piazza del Parlamento n. 36, ha fatto pervenire all'Ente un sollecito di pagamento riguardante oneri condominiali non pagati che ammonta ad un totale di € 912,15;

VISTA:

- la tabella di ripartizione della spesa, nella quale sono riportate le somme che questo Ente deve corrispondere a saldo delle spese condominiali per la somma complessiva di € 912,15 così suddivisa:

SPESE CONDOMINIALI

Saldo anno 2021	€ 647,61
1 [^] - 2 [^] - 3 [^] - 4 [^] Rata anno 2022	€ 264,54
TOTALE	€ 912,15

- la delibera n. 32 del 25/06/2022" esame ed approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2022"
- il Bilancio di previsione esercizio 2022 in corso di approvazione da parte dell'organo di riscontro tutorio;
- la delibera n. 11 del 01/04/2021 "conferimento incarico Segretario Ipab;
- la delibera n. 10 del 23/02/2022 "insediamento del Commissario Straordinario e funzioni varie;

RITENUTO:

- necessario provvedere all'impegno della somma complessiva di € 912,15 per il pagamento

delle somme dovute come sopra riportate;

- necessario dover liquidare la somma di € 912,15, così come evidenziata nel prospetto sopra riportato;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa;

1. Impegnare la somma di € 912,15 a saldo delle spese condominiali anno 2021, e n. 4 rate anno 2022 dovute al condominio di Piazza del Parlamento n. 36 – Roma con imputazione al Tit. 1 Cap. 6 art. 4 del Bilancio di Previsione Esercizio 2022, alla voce: “Spese condominiali immobili di Roma e Palermo” dove è stanziata la somma di € 20.000,00 che presenta la seguente situazione contabile:

Stanziamento	€ 20.000,00
Pagamenti ed impegni	€ 12.986,74
Disponibilità	€ 7.013,26

2. Liquidare al Condominio di Piazza del Parlamento n. 36 – Roma la complessiva somma di € 912,15 a saldo delle spese condominiali anno 2021, e n. 4 rate anno 2022.
3. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo di € 912,15 in favore dell'Amministrazione del Condominio di Piazza del Parlamento n. 36 – Roma, tramite versamento su c/c Codice IBAN: IT46F0306905253100000000922.

<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/> CONTRARIO
--	------------------------------------

IL Segretario

Arch. Maurizio Parisi

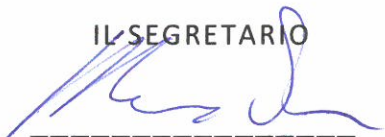


Il Commissario Straordinario

Dott. Rosario Candela

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 03 OTT 2022

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

----- . -----

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

