

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 27 del 30/04/2022

Oggetto:

Liquidazione spese condominiali al Condominio di Via Dei Capocci n. 74 - Roma.

L'anno **2022** il giorno **30** del mese di **aprile** alle ore **15:00**, presso la sede dell'Ente, Il Commissario Straordinario dott. Rosario Candela, nominato con D.A. Famiglia n. 22/GAB – IPAB del 18/02/2022 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Rosario CANDELA**

**Assistito dal Segretario
Arch. Maurizio Parisi**

PREMESSO CHE:

- questa IPAB è proprietaria di un'unità immobiliare sita in Roma in via Dei Capocci n. 74, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 494, particella n. 45, sub 19, categoria C/2, cl. 10, consistenza 16 mq;

CONSIDERATO CHE:

- in data 20/04/2022 prot. n. 147 l'amministratore del condominio di via dei Capocci n. 74 ha fatto pervenire all'Ente una nota che riporta la situazione debitoria per quanto riguarda le spese condominiali del locale di via dei Capocci n. 74, che ammonta ad € 1.469,83;

VISTA:

- la tabella di ripartizione della spesa, nella quale sono riportate le somme che questo Ente deve corrispondere a saldo delle spese condominiali per la somma complessiva di € 1.469,83 così suddivisa:

SPESE CONDOMINIALI

Saldo anno 2020 e precedenti	€ 1.040,97
Saldo anno 2021	€ 306,86
1^ e 2^ rata anno 2022	€ 122,00
TOTALE	€ 1.469,83

- la delibera n. 77 del 31/12/2021 del Commissario Straordinario con la quale è autorizzato l'esercizio provvisorio 2022 dell'IPAB CASA DELLA FANCIULLA di Chiusa Sclafani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022 ed all'ottenimento del relativo riscontro tutorio, di cui alla legge regionale n. 19 del 22/12/2005, art. 21, comma 14, da attuarsi in dodicesimi rispetto l'ultimo Bilancio di Previsione approvato e dotato di riscontro tutorio positivo, che è quello riferito all'esercizio anno 2019, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 17/04/2019 approvato con DRS Famiglia n. 1357/serv. 7 del 30/07/2019;
- la delibera n. 11 del 01/04/2021 "conferimento incarico Segretario Ipab;
- la delibera n. 10 del 23/02/2022 "insediamento del Commissario Straordinario e funzioni varie;

RITENUTO:

- necessario provvedere all'impegno della somma complessiva di € 1.469,83 per il pagamento delle somme dovute come sopra riportate;
- di dover liquidare la somma di € 1.469,83, così come evidenziate nei prospetti sopra

riportati;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa;

1. Impegnare la somma di € 1.469,83 a saldo delle spese condominiali anni 2020, 2021, e prime due rate anno 2022 dovute al Condominio di via dei Capocci n. 74 – Roma con imputazione al Tit. 1 Cap. 6 art. 4 del Bilancio di Previsione Provvisorio Esercizio 2022, alla voce: “Spese condominiali immobili di Roma e Palermo” dove è stanziata la somma di € 8.000,00 che presenta la seguente situazione contabile:

Stanziamiento	€ 8.000,00
Pagamenti ed impegni	€ 4.266,91
Disponibilità	€ 3.733,09

2. Liquidare al Condominio di via dei Capocci n. 74 – Roma la complessiva somma di € 1.469,83 a saldo delle spese condominiali anni 2020, 2021, e prime due rate anno 2022.
3. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo di € 1.469,83 in favore dell'Amministrazione del Condominio di via dei Capocci n. 74 – Roma, tramite versamento su c/c Codice IBAN: IT95A0617503278000000262580

<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO
-------------------------------------	------------	--------------------------	-----------

IL Segretario

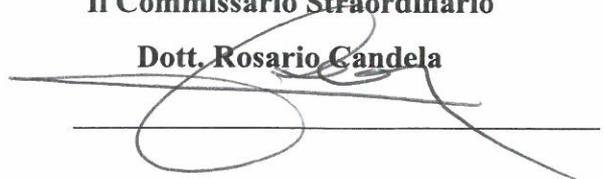
Arch. Maurizio Parisi





Il Commissario Straordinario

Dott. Rosario Candela



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 30 APR. 2022

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

----- . -----

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

=====