

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo  
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)  
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**n. 31 del 25/06/2022**

Oggetto:

---

***Esame ed approvazione Piano Triennale OO. PP. 2022 - 2024.***

---

L'anno 2022 il giorno 25 del mese di giugno alle ore 15:00, presso la sede dell'Ente, il Commissario Straordinario dott. Rosario Candela, nominato con D.A. Famiglia n. 22/GAB – IPAB del 18/02/2022 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Rosario CANDELA**

**Assistito dal Segretario  
Arch. Maurizio Parisi**

**VISTO:**

- l'art. 3 della L. R. 21/85, come sostituito dall'art. 18 della L. R. 10/93, che disciplina le modalità di predisposizione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche da realizzare e da adottare in concomitanza con l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- lo Statuto Organico;
- la legislazione vigente;
- la delibera n. 37 del 03/07/2021, con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021/2023;
- la relazione predisposta ai sensi del 6° comma dell'art. 3 della L. R. 21/85, che, allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATE:**

- le finalità che questa Amministrazione intende perseguire per dare attuazione a quanto previsto dalle norme statutarie;

**RITENUTO:**

- necessario, per quanto sopra, provvedere all'aggiornamento del programma di che trattasi per il triennio 2022/2024, tenendo conto delle opere in via di realizzazione e da realizzare al fine di consentire il perseguimento dei fini statuari dell'Ente;

**DELIBERA**

1. Di approvare il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2022/2024 allegato alla presente delibera, che ne forma parte integrante e sostanziale, e che comprende le seguenti opere di realizzazione:

Settore Edilizia Assistenziale

1. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE SEDE ISTITUZIONALE E SOCIALE;
2. CONVERSIONE PIANO TERRA DELL'IMMOBILE SEDE DELL'IPAB - CASA DELLA FANCIULLA IN MODULO SOCIO RIABILITATIVO GERIATRICO DI 18 P.L.;
3. MANUTENZIONE ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETÀ IPAB SITI TRA ROMA E PALERMO AI FINI DELLA LOCAZIONE;
4. PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IPAB CASA DELLA FANCIULLA DA ADIBIRE AD EDIFICIO STRATEGICO, DENOMINATO 1 CAT. IPAB
5. RISTRUTTURAZIONE MURI PERIMETRALI GIARDINO INTERNO.

<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/> CONTRARIO
--	------------------------------------

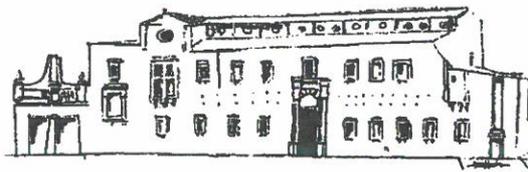
IL Segretario

Arch. Maurizio Parisi



Il Commissario Straordinario

Dott. Rosario Candela



Casa della Fanciulla - Casa di Riposo  
 Largo Collegio n. 12 - 90033 CHIUSA SCLAFANI (PA)  
 TEL./ FAX 091 8354042  
 pec: casa.fanciulla@pec.libero.it

**PIANO TRIENNALE OO.PP. PER IL TRIENNIO 2022/2024**

N° OR D.	DENOMINAZIONE OPERA	TIPO OPERA	LIVELLO PROGETTAZIONE	ENTE FINANZIATORE	SPESA PRESUNTA
1	PROGETTO DEFINITIVO E DIAGNOSI ENERGETICA DEGLI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO E FINANZIATO CON DDG ENERGIA 1224 DEL 13.12.2018	REGIONE SICILIANA A VALERE SUI FONDI PO FERS 2014-2020	€ 650.000,00
2	CONVERSIONE PIANO TERRA DELL'IMMOBILE SEDE DELL'IPAB.- CASA DELLA FANCIULLA IN MODULO SOCIO RIABILITATIVO GERIATRICO DI 18 P.L.	MANUTENZIONE ORDINARIA	STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO	FONDI PROPRI E/O FONDI REGIONALI E/O STATALI E/O COMUNITARI	€ 120.000,00
3	MANUTENZIONE ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETA' IPAB SITI TRA ROMA E PALERMO AI FINI DELLA LOCAZIONE.	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO	FONDI PROPRI E/O FONDI REGIONALI E/O STATALI E/O COMUNITARI	€ 200.000,00
4	PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IPAB CASA DELLA FANCIULLA DA ADIBIRE AD EDIFICIO STRATEGICO, DENOMINATO I CAT. IPAB	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO	FONDI PROPRI E/O FONDI REGIONALI E/O STATALI E/O COMUNITARI	€ 1.500.000,00
5	RISTRUTTURAZIONE MURI PERIMETRALI GIARDINO INTERNO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO	FONDI PROPRI E/O FONDI REGIONALI E/O STATALI E/O COMUNITARI	€ 150.000,00

Chiusa Sclafani li 25/06/2022

II SEGRETARIO  
 Arch. Maurizio Parisi



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
 Dott. Rosario Candela

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

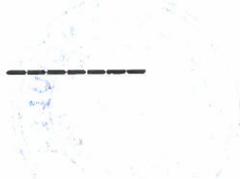


Data 25 GIU. 2022



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\_\_\_\_\_



La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

