



Casa della Fanciulla – Casa di Riposo
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 7 del 05/02/2022

Oggetto:

Approvazione contratto di manutenzione Estintori.

L'anno **2022** il giorno **05** del mese di **febbraio** alle ore **15:00**, a Palermo, Il Commissario Straordinario prof. Gianfranco Badami, nominato con D.A. Famiglia n.49/GAB – Servizio 7 - IPAB del 09/07/2021 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Gianfranco BADAMI**

**Assistito dal Segretario
Arch. Maurizio Parisi**

PREMESSO CHE:

- con atto deliberativo n. 27 del 05/06/2013 il Commissario Straordinario ha approvato la proposta di contratto presentata dalla ditta NOFIRE s.r.l. con sede in Via Fonderia Oretea n. 29, Palermo per la manutenzione degli estintori presenti negli edifici di proprietà dell'Ente per il periodo di tre anni e per due interventi semestrali annuali nei mesi di giugno e dicembre per il periodo 1° semestre 2013 – 2° semestre 2015, per la somma complessiva di € 580,65 IVA 22% inclusa;
- alla scadenza del triennio con atto deliberativo n. 31 del 29/06/2016, il Consiglio di Amministrazione ha approvato la proposta di contratto della NOFIRE per il triennio 2016-2018, che riconfermava la propria disponibilità ad effettuare il servizio di manutenzione degli estintori agli stessi prezzi e condizioni;
- alla scadenza del triennio con atto deliberativo n. 28 del 29/06/2019, il Commissario straordinario ha approvato la proposta di contratto della NOFIRE per il triennio 2019-2021, che riconfermava la propria disponibilità ad effettuare il servizio di manutenzione degli estintori agli stessi prezzi e condizioni;

CONSIDERATO CHE:

- in data 03/02/2022, essendo scaduto il contratto di manutenzione, la ditta Nofire ha fatto pervenire una nuova offerta acquisita in al n. 38 del protocollo dell'Ente, per il servizio di manutenzione per n. 6 interventi per il periodo 1° semestre 2022 al 2° semestre 2024, agli stessi prezzi e condizioni del contratto precedente;
- l'offerta della ditta NOFIRE srl di Palermo, Via Fonderia Oretea, n. 29 riguarda la manutenzione programmata da effettuarsi semestralmente nel rispetto delle norme vigenti: D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni – Norme UNI 9994 - 1/13;
- nel contratto è evidenziato che sono escluse le ricariche, le verniciature, ricollaudi, lavori a Norme UNI 9994-1/13 e parti di ricambio che qualora dovessero necessitare all'atto della manutenzione, saranno addebitate all'Ente secondo il listino vigente;
- gli enti pubblici, nel rispetto dei principi di efficienza ed economicità richiamati, tra l'altro, anche espressamente dall'art. 1 della legge 241/1990 e s.m.i., devono dotarsi di un regolamento che disciplini gli approvvigionamenti e le forniture di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in maniera chiara e trasparente;
- in data 19 Aprile 2016 è entrato in vigore il nuovo codice dei contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture (D. Legs. 18 Aprile 2016 n. 50) il quale, in particolare, ha innovato il precedente quadro ordinamentale, nei termini di seguito descritti;
- il nuovo codice regola, tra gli altri, anche gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria e gli acquisti di valore inferiore ai € 40.000,00, sottolineando i principi regolatori di riferimento richiedendo trasparenza e motivazione nelle scelte;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 è stato modificato dall'art. 1, comma 502, lettera c) della legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016), attraverso l'introduzione di una soglia di € 1.000,00 al di sotto della quale è possibile procedere, in via semplificata, all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, con c.d. "micro affidamenti", al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

- con delibera commissariale n. 2 del 08/03/2019 l'IPAB si è dotata di un proprio regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, composto da n. 8 articoli;
- con la delibera commissariale n. 2 del 08/03/2019 ed il connesso regolamento si è dato atto che eventuali modifiche della norma, in materia di acquisti sotto soglia, si intendono automaticamente adottati;
- con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- la nuova soglia dei 5.000 euro si allinea con quella di cui al paragrafo 4.2.2. delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in cui è affermato che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;

VISTA:

- la proposta di contratto predisposto dalla ditta Nofire s.r.l. che si allega alla presente deliberazione per l'importo di € 585,45 IVA 22% inclusa per i seguenti estintori:
 - N. 23 Estintori a Polvere da Kg. 6;
 - N. 2 Estintori a Polvere da Kg. 12;
 - N. 5 Estintori a CO2 da Kg. 5;
 - N. 1 Estintore a CO2 da Kg. 2;
- la delibera n. 77 del 31/12/2021 del Commissario Straordinario con la quale è autorizzato l'esercizio provvisorio 2022 dell'IPAB CASA DELLA FANCIULLA di Chiusa Sclafani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022 ed all'ottenimento del relativo riscontro tutorio, di cui alla legge regionale n. 19 del 22/12/2005, art. 21, comma 14, da attuarsi in dodicesimi rispetto l'ultimo Bilancio di Previsione approvato e dotato di riscontro tutorio positivo, che è quello riferito all'esercizio anno 2019, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 17/04/2019 approvato con DRS Famiglia n. 1357/serv. 7 del 30/07/2019;
- la delibera n. 11 del 01/04/2021 "conferimento incarico Segretario Ipab;
- la delibera n. 40 del 29/07/2021 "insediamento del Commissario Straordinario e funzioni varie;

RITENUTO CHE:

- l'offerta proposta dalla ditta Nofire s.r.l. di Palermo risulta essere conveniente per l'Ente, in quanto ripropone gli stessi importi offerti nel corso degli anni;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

1. Approvare il preventivo di spesa, proposto dalla ditta NOFIRE S.r.l. con sede in Via Fonderia Oretea n. 29/33, Palermo, relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione per n. 6 interventi semestrali (1° semestre 2022 – 2° semestre 2024) per i lavori di revisione triennali necessari per i seguenti estintori:

N. 23 Lavori di Revisione Estintori a Polvere 6 Kg UNI 5.3

N. 2 Lavori di Revisione Estintore a polvere 12 Kg. UNI 5.3

- N. 5 Estintori a CO2 da Kg. 5;
N. 1 Estintore a CO2 da Kg. 2;
2. Di dare atto che il costo lordo della fornitura, comprensivo di IVA, ammonta ad € 585,45 IVA 22% inclusa, in ragione del triennio e di € 195,16 in ragione annua.
 3. Impegnare la somma di € 195,16 al Titolo I, Capitolo 2, Articolo 1, del Bilancio di Previsione provvisorio Esercizio 2022 alla voce: "Manutenzione fabbricati ed impianti ad uso IPAB", che dove è stanziata la somma di € 5.000,00 interamente disponibile;
 4. Dare atto che gli uffici IPAB possono dare corso e completare le procedure di affidamento, previa acquisizione delle idonee attestazioni di capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione e DURC regolare;
 5. Dare, altresì, atto che si provvederà al pagamento degli interventi dopo l'esecuzione manutenzione e dietro presentazione di regolare fattura.

<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO
-------------------------------------	------------	--------------------------	-----------

IL Segretario
Arch. Maurizio Parisi

Maurizio Parisi

Il Commissario Straordinario
Prof. Gianfranco Badami



Gianfranco Badami

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

Mary Jew

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



[Signature]

05 FEB. 2022

Data -----

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
