



Casa della Fanciulla – Casa di Riposo  
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA)  
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**n. 55 del 26/11/2021**

Oggetto:

---

***Liquidazione spese condominiali al Condominio di Via Alessio Narbone n. 47 e Via Maurigi n. 11 – Palermo.***

---

L'anno **2021** il giorno **26** del mese di **novembre** alle ore **15:00**, a Palermo, il Commissario Straordinario prof. Gianfranco Badami, nominato con D.A. Famiglia n.49/GAB – Servizio 7 - IPAB del 09/07/2021 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Prof. Gianfranco Badami**

**Assistito dal Segretario Contabile  
Arch. Maurizio Parisi**

**PREMESSO CHE:**

- questa IPAB è proprietaria di due unità immobiliari siti in Palermo via Narbone n. 47, piano 1, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 51, particella n.1058, sub 7, zona censuaria 2, categoria A/2, cl.6, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale mq 190;
- via Maurigi n.11, piano 2, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 51, particella n.1083, sub 12, zona censuaria 2, categoria A/2, cl.6, consistenza 9,5 vani, superficie catastale totale mq 233;
- con nota fatta pervenire dall'Amministratore del Condominio via Narbone, 47, Geom. Marino Vincenzo acquisita in data 21/10/2021 al n.440 del protocollo dell'Ente, con la quale vengono richieste somme dovute per spese condominiali saldo anno /2021,
- con nota fatta pervenire dall'Amministratore del Condominio via Maurigi n.11 in data 21/06/2021 con la quale vengono richieste somme dovute per spese condominiali saldo anno 2020/2021,

**VISTA:**

la tabella di ripartizione della spesa, nella quale sono riportate le somme che questo Ente, deve corrispondere a saldo delle spese condominiali per la somma complessiva di € 1.850,41 così suddivisa:

**SPESE CONDOMINIALI**

Spese condominiali		
Via Narbone	Anno 2020	€ 741,69
	Anno 2021	<u>€ 610,00</u>
		€ 1.351,69
Spese condominiali		
Via Maurigi	Anno 2020	€ 124,68
	Anno 2021	<u>€ 374,04</u>
		€ 498,72

- la delibera n. 46 del 23/10/2021 "esame ed approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2021
- il Bilancio di previsione esercizio 2021 in corso di approvazione da parte dell'organo di riscontro tutorio;
- la delibera n. 11 del 01/04/2021 "conferimento incarico Segretario Ipab;

- la delibera n. 40 del 29/07/2021 "insediamento del Commissario Straordinario e funzioni varie".

**RITENUTO:**

- necessario provvedere all'impegno della somma complessiva di € 1.850,41 per il pagamento delle somme dovute come sopra riportate;
- di dover liquidare la somma di € 1.850,41, così come evidenziate nei prospetti sopra riportati;

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa;

1. Impegnare la somma di € 1.850,41 a saldo delle spese condominiali anno 2021 dovute al Condominio di Via Alessio Narbone n.47 e via Maurigi n.11 - Palermo con imputazione al Tit. 1 Cap. 6 art. 4 del Bilancio di Previsione Provvisorio l'esercizio 2021, alla voce: "Spese condominiali immobili di Roma e Palermo" dove è stanziata la somma di € 15.000,00 che presenta la seguente situazione contabile:

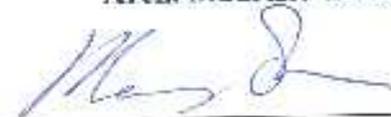
Stanziamento	€ 15.000,00
Pagamenti ed impegni	€ 4.498,10
<b>Disponibilità</b>	<b>€ 10.501,90</b>

2. Liquidare al Condominio di Via Alessio Narbone n.47 e via Maurigi n.11 - Palermo la complessiva somma di € 1.850,41 a saldo delle spese condominiali anno 2020/2021.
3. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo di € 1.351,69 in favore dell'Amministrazione del Condominio di Via Narbone, 47 Palermo, tramite versamento su c/c Codice IBAN: IT18U0200804652000103276417.
4. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo di € 498,72 in favore dell'Amministrazione del Condominio di e via Maurigi n.11 - Palermo, tramite versamento su c/c Codice IBAN: IT711 03069 046011 00 00 00 00 696

<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/> CONTRARIO
--	------------------------------------

**IL Segretario**

**Arch. Maurizio Parisi**



**Il Commissario Straordinario**

**Prof. Gianfranco Badami**

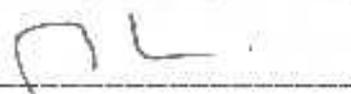


Letto, approvato e sottoscritto.

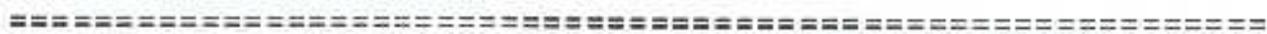
IL SEGRETARIO



COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 26 NOV. 2021



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

-----

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

