



Casa della Fanciulla – Casa di Riposo
Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani
(PA)
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 40 del 29/07/2021

Oggetto:

Insediamiento del Commissario Straordinario e Funzioni Varie

L'anno **2021** il giorno **29** del mese di **Luglio** alle ore **15:00**, a Palermo il Commissario Straordinario Dott. Gianfranco Badami, nominato con D.A. Famiglia n.49/GAB – Servizio 7 - IPAB del 09/07/2021. dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Gianfranco BADAMI**

**Assistito dal Segretario
Arch. Maurizio Parisi**

VISTA/O:

- la L. n.6972 del 17/07/1890 – c.d. “Legge Crispi” contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia nel territorio della Regione Siciliana;
- il R.D. n.99 del 05/02/1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza;
- la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;
- il D.P.R. n.636 del 30/08/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- la L.R. 71/82 – contributo alle spese del personale delle IIPAB;
- la L.R. n.22 del 09/05/1986 – riordino dei servizi socio assistenziali;
- il D.P.R.S. 28/03/1987 – regolamento tipo di attuazione dei servizi socio assistenziali;
- la L. n.127 del 17/05/1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;
- la L.R. n.19 del 20/06/1997 - criteri per le nomine e designazioni di competenza regionale;
- la legge 08/11/2000 n.328 art.10 che detta i principi per l'inserimento delle ex IPAB nella rete dei servizi sul territorio favorendo la trasformazione in Aziende di Servizi alla Persona;
- il D.lgs 4 maggio 2001 n.207 di riordino del sistema delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPAB), a norma dell'art.10 della legge 08/11/2000 n.328 ;
- la L.R. n.22 del 16/12/2008 art. 14 - commissari straordinari delle IIPAB;
- il D.P.Reg. 4 novembre 2002 col quale sono state dettate "Linee guida per l'attuazione del piano sociosanitario della Regione siciliana", in cui si dà atto che la piena attuazione della legge n.328/2000, nel quadro di una più ampia ridefinizione del sistema dei servizi sociosanitari della Regione, necessita di interventi legislativi che riguarderanno, tra l'altro, una "legge di riordino delle IPAB" (v. punto 4.1), non ancor intervenuti;
- il D. A. Famiglia n. 49/GAB/Servizio 7 IPAB del 09 Luglio 2021 col quale l'Assessore Regionale della Famiglia e del Lavoro ha nominato un nuovo commissario Straordinario presso l'IPAB "Casa della Fanciulla – Casa di Riposo" di Chiusa Sclafani (PA);

CONSIDERATO CHE:

- in Sicilia, quindi, in ragione delle prerogative riconosciute dallo Statuto Regionale (che come è noto ha rango di Norma Costituzionale e che riconosce potestà legislativa esclusiva della Regione Siciliana in materia di Opere Pie) ed in assenza di un intervento legislativo di riordino delle IPAB, non intervenuto a tutt'oggi, trovano ancora applicazione le disposizioni previgenti di cui alla Legge n.6972/1890 che statuiscono la natura pubblicistica delle IIPAB e le sintetiche previsioni di cui alla L.r. 22/86, nonché, ove compatibili le norme che regolano le attività degli E.F.I.L. e più in generale degli enti pubblici;
- col sopra citato D. A. Famiglia n.49/GAB/Servizio 7 IPAB del 09 Luglio 2021, il Commissario Straordinario, incaricato dovrà assicurare funzioni di ordinaria e straordinaria amministrazione nelle more dell'insediamento del Consiglio di Amministrazione;
- l'incarico del Commissario Straordinario sarà espletato nel rispetto di tempi e secondo le modalità di esecuzione di cui all'art. 14 della L.r. 22/2008, pubblicata sulla GURS n. 59 del

24/12/2008;

- il verbale di insediamento e di presa d'atto della situazione economico finanziaria dell'IPAB datato 29/07/2021, e sottoscritto tra il Commissario Straordinario Uscente, il Commissario Straordinario subentrante il Segretario e l'esecutore Amministrativo dell'IPAB.
- il DA 185/XVII del 7 febbraio 2000 che determina i compensi spettanti ai Commissari Straordinari incaricati presso le IPPAB della Sicilia;
- l'IPAB "Casa della Fanciulla – Casa di Riposo" di Chiusa Sclafani (PA), rientra, in quanto ad entità delle entrate effettive proprie, nell'ambito delle previsioni di cui alla lettera a) dell'art.1 del DA 185/XVII del 7 febbraio 2000;
- al Commissario Straordinario spetta altresì il trattamento di trasferta del personale regionale, e che per far fronte alle esigenze connesse al corretto svolgimento dell'incarico, stante l'incompatibilità degli orari dei mezzi pubblici con le esigenze dello svolgimento della missione, è necessario venga autorizzato l'utilizzo del mezzo proprio di trasporto;

DELIBERA

1. Di prendere atto del D. A. Famiglia n.37/GAB/Servizio 7 IPAB del 28 febbraio 2018 di nomina di un Commissario Straordinario, nella persona del dr. Giovanni Riggio, per assicurare l'Ordinaria e Straordinaria amministrazione dell'IPAB fino alla nomina ed insediamento del nuovo Consiglio di Amministrazione.
2. Di prendere atto che a far data dal 06/03/2018 il Commissario Straordinario dell'IPAB "Casa della Fanciulla – Casa di Riposo" di Chiusa Sclafani (PA), ha assunto le funzioni così come conferite con D. A. Famiglia n.49/GAB/Servizio 7 IPAB del 09 Luglio 2021;
3. Di prendere atto dell'avvenuto insediamento e della situazione contabile, patrimoniale e finanziaria, nonché dello stato delle attività in essere, giusto verbale del 29/07/2021 che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
4. Di prendere atto che al Commissario Straordinario spetta, dalla data di insediamento, un compenso mensile così come stabilito dalla lettera a) dell'art.1 del DA 185/XVII del 7 febbraio 2000 e quindi pari ad € 1.309,22 lorde, da liquidarsi periodicamente con successivi provvedimenti, previo impegno delle somme sul bilancio di previsione dell'IPAB riferito all'esercizio 2021;
5. Di prendere atto che l'incarico del Commissario Straordinario sarà espletato nel rispetto di tempi e secondo le modalità di esecuzione di cui all'art. 14 della L.r. 22/2008, pubblicata sulla GURS n. 59 del 24/12/2008;
6. Il Commissario Straordinario, per il raggiungimento della sede IPAB e per gli spostamenti connessi con le necessità di assicurare la corretta gestione ed amministrazione IPAB nonché per l'attivazione e completamento delle procedure di cui all'art.34 della L.r. 22/86, è autorizzato all'utilizzo del mezzo proprio di trasporto, stante l'incompatibilità degli orari dei mezzi pubblici con le esigenze dello svolgimento dell'incarico;
7. Al Commissario Straordinario spetta, dalla data di insediamento, il trattamento di trasferta del personale regionale così come di seguito determinato:
 - per il viaggio dalla residenza del Commissario e viceversa e per gli spostamenti da e verso la sede istituzionale IPAB il rimborso delle spese autostradali, di parcheggio e per l'eventuale custodia del mezzo, nonché un'indennità chilometrica pari a 1/5 del costo di un litro di benzina verde per ogni chilometro effettivamente percorso nell'interesse dell'IPAB (art. 68, comma 2, del CCRI del personale con qualifica dirigenziale e art. 99, comma 15, del CCRI del comparto non dirigenziale);
 - per il vitto, per le trasferte di durata compresa tra 8 e 12 ore compete solo il rimborso per un pasto nel limite di € 30,55. Per le trasferte di durata superiore a 12 ore, oltre alle spese di albergo, al dipendente spetta il rimborso della spesa sostenuta per i due pasti giornalieri, nel limite di complessivi € 61,10 (art. 99, comma 2, CCRI del personale del comparto non dirigenziale ed art. 68, comma 3, del CCRI del personale con qualifica dirigenziale);
 - per l'alloggio, il rimborso della spesa riferita al pernottamento in "camera singola". Eventuali

fruizioni di "camere doppie" possono essere rimborsate fino al "costo della camera singola", che deve essere indicato con apposita dichiarazione dall'albergatore su specifica richiesta del dipendente. Per le trasferte di durata superiore a 12 ore, al dipendente spetta il rimborso della spesa sostenuta per il pernottamento in un albergo fino a quattro stelle (art. 99, comma 2, CCRL del personale del comparto non dirigenziale ed art. 68, comma 3, del CCRL del personale con qualifica dirigenziale). Nell'ottica del razionale utilizzo delle risorse, l'accezione "albergo fino a 4 stelle", deve intendersi nel senso che la categoria 4 stelle deve essere presa in considerazione qualora si verifichi l'impossibilità di pernottamento in strutture a 3 stelle o comunque la spesa non superi quella relativa alla categoria 3 stelle, da liquidarsi periodicamente con successivi provvedimenti, previo impegno delle somme sul bilancio di previsione dell'IPAB riferito all'esercizio 2018.

8. La liquidazione del compenso al Commissario Straordinario verrà effettuata compatibilmente alle disponibilità liquide dell'IPAB nel rispetto dell'ordine delle priorità di liquidazione dei debiti secondo codice civile.
9. La liquidazione del trattamento di trasferta, in quanto anticipata dal Commissario Straordinario per raggiungere la sede IPAB sarà liquidata mensilmente dietro presentazione di idonei titoli.
10. La presente deliberazione sarà pubblicata (PA), ad opera del Segretario dell'Ente, presso l'Albo dell'IPAB Casa della Fanciulla di Chiusa Scalfani e contestualmente presso l'Albo Pretorio del Comune di Chiusa Scalfani, per due festività consecutive, al fine di dare conoscenza ai terzi della correttezza, leicità e trasparenza dell'azione e delle attività poste in essere dal Commissario Straordinario, ed al fine di consentire, agli aventi diritto e nelle modalità prevista dalla normativa vigente, di avviare eventuale opposizione agli atti adottati.

Letto approvato e sottoscritto, si trasmette per la pubblicazione, dichiarando il presente atto, stante l'urgenza di procedere, immediatamente esecutivo.

<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/> CONTRARIO
--	------------------------------------

IL Segretario

Arch. Maurizio Parisi



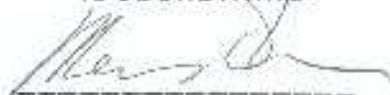

Il Commissario Straordinario

Dott. Gianfranco Badami



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 29 11G. 2021

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====



CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO
LARGO COLLEGGIO N. 12 - 90033 CHIUSA SCLAFANI (PA)
TEL./FAX 091 8354042

VERBALE DI PASSAGGIO DI CONSEGNE IN OTTEMPERANZA AL
D.A. n. 49/GAB. del 09/07/2021

L'anno DUEMILAVENTI, il giorno 29 del mese di Luglio, alle ore 16:00, a Palermo, in ottemperanza al Decreto Assessoriale n. 49/GAB. del 09/07/2021 con il quale è stato nominato un nuovo Commissario Straordinario dell'IPAB in luogo al Commissario Straordinario uscente, ha luogo il formale passaggio di consegne tra il Commissario Straordinario uscente ed il Commissario Straordinario subentrante. Sono presenti :

1. Il dott. Giovanni Riggio Commissario Straordinario Uscente;
2. il dott. Gianfranco Badami, Commissario Straordinario subentrante nominato con D.A. n. 49/GAB. del 09/07/2021;
3. il Segretario dell'Ente, Arch. Maurizio Parisi;
4. l'Esecutore Amministrativo Consegnatario Economo Rag. Filippo Manto.

Le parti danno atto che il formale insediamento del Commissario Straordinario ha oggi 29/07/2021. Conseguentemente le parti intervenute leggono il verbale di insediamento del 29/07/2020 che contiene informazioni in ordine all'ultima corrispondenza in entrata ed in uscita, le risultanze finanziarie, contabili e patrimoniale a quella data, ed informazioni in ordine all'operatività dell'IPAB, alle attività in essere, e quant'altro, dando atto della conferma integrale delle informazioni in esso contenute, che qui si intendono integralmente riportate.

Dal che viene redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dai presenti alle ore 16:30

Il Commissario Straordinario uscente

Dott. Giovanni RIGGIO

Il Segretario dell'Ente

Arch. Maurizio PARISI

Il Commissario Straordinario subentrante

Dott. Gianfranco BADAMI



L' Esecutore Amministrativo

Rag. Filippo Manto



CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO
LARGO COLLEGGIO N. 12 - 90033 CHILSA SCLAFANI (PA)
TEL./FAX 091 8354042

VERBALE DI INSEDIAMENTO E DI PRESA D'ATTO DELLA SITUAZIONE ECONOMICO
FINANZIARIA E PATRIMONIALE IN OTTEMPERANZA AL
D.A. n. 49/GAB. del 09/07/2021

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno ventinove del mese di Luglio, alle ore 16:00, a Palermo, in ottemperanza al Decreto Assessoriale n. 49/GAB. del 09/07/2021, con il quale è stato nominato un nuovo Commissario Straordinario dell'IPAB in luogo del Commissario Straordinario uscente, ha luogo il formale insediamento del nuovo Commissario Straordinario e la presa d'atto della situazione Economico Finanziaria e Patrimoniale dell'Ente. Sono presenti :

1. il Dott. Giovanni Riggio, Commissario Straordinario uscente nominato con D.A. n. 37/GAB - Servizio 7 - IPAB del 28/02/2018, D.A. n. 122/GAAB del 07/11/2018, D.A. n. 58/GAB. del 09/07/2019, D.A. n. 59/GAB del 14/07/2020,
2. il Segretario dell'Ente, Arch. Maurizio Parisi;
3. il Commissario Straordinario subentrante Dott. Gianfranco Badami nominato con Decreto Assessoriale n. 49/GAB. del 09/07/2021;
4. l'Esecutore Amministrativa, Consegnatario Economico rag. Filippo Manto.

Preliminarmente viene data lettura del Decreto Assessoriale n. 49/GAB. del 09/07/2021, con il quale viene nominato il nuovo Commissario Straordinario dell'IPAB Casa della Fanciulla il Dott. Gianfranco Badami.

Al momento dell'insediamento del nuovo Commissario la situazione documentabile rilevabile dai dati ufficiali a disposizione degli uffici IPAB è la seguente :

1. l'ultimo protocollo in uscita è il n. 325 del 26/07/2021 (all. 1);
2. l'ultimo protocollo in entrata è il n. 333 del 29/07/2021 (all. 2);
3. l'ultima delibera adottata dal Commissario Straordinario uscente n. 39 del 03/07/2021 (all. 3);
4. l'ultima reversale incassata è la n. 129 del 03/07/2021 (all. 4);
5. ultimo mandato emesso è il n. 98 del 03/07/2021 (all. 5);
6. alla data odierna il saldo di diritto risultante dal conto corrente dell'I.P.A.B. intrattenuto presso Unicredit S.p.A. - Banco di Sicilia di Chiusa Sclafani, incaricato della Tesoreria, ammonta ad € 27.281,37 (conto del tesoriere all. 6);
7. per quanto riguarda la gestione dell'Economato, emerge la seguente situazione (all. 7):
 - Ultima delibera di rendicontazione e rimborso n. 38 del 03/07/2021
 - Somma a disposizione € 5.500,00
 - Buoni emessi alla data odierna dal n. 26 al n. 51 € 4.015,25
 - Somma disponibile accertata € 1.484,75

8. la consistenza patrimoniale di proprietà IPAB è desumibile dai seguenti documenti allegati:

- inventario beni mobili registrati redatto dagli uffici IPAB, timbrato e firmato in ogni pagina dal responsabile, con valore di stima non determinato nel valore ma analiticamente descritto nell'inventario. (all. 8);



- inventario beni immobili redatto dagli uffici IPAB, timbrato e firmato dal responsabile, con valore di stima catastale ammontante ad € 4.773.009,98 (all. 9-10);

Il Segretario evidenzia al Commissario subentrante quanto segue:

- L'IPAB è accreditata in ossequio alle disposizioni di cui al D.D.G. n. 564 Serv. 7 U.O. 2, ed iscritta al n. 1687 dell'albo degli enti assistenziali pubblici e privati, previsto dall'art. 26 della legge regionale 09/05/1986 n. 22, per lo svolgimento della tipologia di servizio in favore di Anziani per la tipologia COMUNITA' ALLOGGIO e per una ricettività di n. 10 unità (all. 11).
- L'IPAB in atto svolge la seguente attività assistenziale a favore di ANZIANI per la tipologia COMUNITA' ALLOGGIO e per una ricettività di n. 10 unità di utenti;
- L'IPAB accoglie n. 10 utenti paganti in proprio che complessivamente erogano in favore dell'IPAB rette mensili per € 10.000,00;
- L'IPAB vanta crediti certi ed esigibili, alla data del 31/12/2020, ammontanti ad € 796.117,72, così come è possibile evincerli dal prospetto di Bilancio provvisorio, predisposto per l'adozione dell'Esercizio in dodicesimi, (all.12)
- L'IPAB ha maturato debiti certi alla data 31/12/2020, ammontanti ad € 820.237,63, così come è possibile evincerli dal prospetto di Bilancio provvisorio, predisposto per l'adozione dell'Esercizio in dodicesimi (all.12);
- L'ultimo Bilancio di Previsione approvato dal Commissario straordinario uscente, ma non riscontrato dall'Organo di riscontro tutorio, è quello riferito all'esercizio 2020 approvato con delibera n. 19 del 24/04/2020; Lo stesso risulta dichiarato esecutivo per decorrenza dei termini a norma dell'art 21 della legge Reg. le 19/2005 (all. 13);
- L'ultimo Conto Consuntivo approvato dal Commissario Straordinario uscente, ma non riscontrato dall'Organo di riscontro tutorio, è quello riferito all'esercizio 2019, approvato con delibera n. 51 del 19/09/ 2020 che si è chiuso con un risultato economico di € 7.965,36; Lo stesso risulta dichiarato esecutivo per decorrenza dei termini a norma dell'art 21 della legge Regionale 19/2005 (all. 14);
- Il personale nominato a scavalco, dell'IPAB, alla data odierna, si compone di n. 4 unità:

GENERALITA'	QUALIFICA
ARGH. MAURIZIO PARISI	SEGRETARIO
RAG. FILIPPO MANTO	ESECUTORE AMMINISTRATIVO
GEBBIA MARIA	ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
MONTALBANO VINCENZO	CUSTODE MANUTENTORE

L' Arch. Maurizio Parisi svolge le funzioni di Segretario presso l'IPAB Casa della Fanciulla di Chiesa Sciafani a far data dal 17/04/2021, giusta autorizzazione concessa dal Sindaco pro-tempore con nota n. 4112 del 13/04/2021. Tale incarico è svolto ai sensi dell'art. 31 della legge 17 luglio 1890, n. 6972 e in forza della deliberazione n. 11 del 01/04/2021 adottata dal Commissario Straordinario della Casa della Fanciulla.

- I professionisti/consulenti/esperti incaricato dall'IPAB, alla data odierna, ammontano a n. 5 unità:

GENERALITA'	RUOLO AFFIDATO
AVV. PIETRO MANISCALCO BASILE	LEGALE DELL'ENTE
DOTT. SALVATORE NOTO	CONSULENTE CONTABILE
DOTT. GIUSEPPE BILELLO	REVISORE DEI CONTI
DOTT.SSA GABRIELLA TRIOLO	MEDICO COMPETENTE
ING. MARCO ADINOLFI	RESPONSABILE RSPP E TRATTAMENTO DATI



- L'IPAB intrattiene rapporto convenzionale per la gestione di servizi della Comunità Alloggio per Azziani con la ISIDE Soc. Coop. Sociale con Sede Legale Via Marchiano, I 90044 Carini (PA).

Il SEGETARIO dell'Ente consegna al Commissario Straordinario subentrante a corredo del presente verbale gli allegati n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14,

Preso atto che le operazioni di passaggio delle consegne sono terminate, considerate dalle parti esaustive tutte le notizie ed informazioni fornite, si procede alla redazione formale del presente verbale, alla rilettura ed alla sottoscrizione.

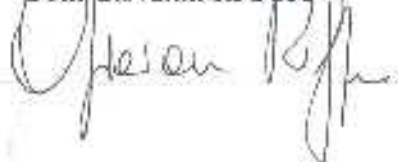
Il Commissario Straordinario subentrante avrà cura d'informare dell'avvenuto passaggio di consegne:

1. l'Assessore regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e del Lavoro
2. il Tesoriere dell'Ente
3. il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo;
4. l'A.S.P. di Palermo
5. il Prefetto di Palermo
6. il Comandante dei Carabinieri di Chiusa Sclafani
7. il Sindaco di Chiusa Sclafani

Dal che viene redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dai presenti alle ore 16:00.

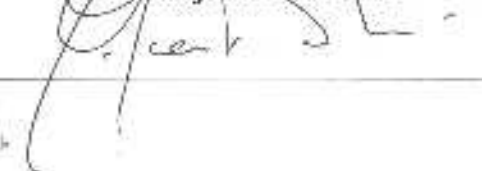
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO USCENTE

Dott. Giovanni RIGGIO



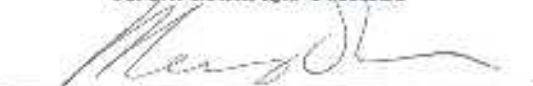
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO SUBENTRANTE

Dott. Gianfranco BADAMI



IL SEGRETARIO DELL'ENTE

Arch. Maurizio PARISI



L' ESECUTORE AMMINISTRATIVO

Rag. Filippo Manto

