

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo Largo Collegio n. 12 – 90033 Chiusa Sclafani (PA) Tel. / Fax 091 8354042

# DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### n. 15 del 24/04/2021

Oggetto

Approvazione verbale di gara e aggiudicazione del servizio tutelare della comunità "Eugenio Lo Cascio" per anni 3.

L'anno **2021** il giorno **24** del mese di **Aprile** alle ore **15:00**, a Palermo, il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Riggio, nominato con D.A. Famiglia n.37/GAB – Servizio 7 - IPAB del 28/02/2018 prorogato con D.A. 122/GAB del 07/11/2017 – Servizio 7 - IPAB e D.A. 58/GAB del 09/07/2019 – Servizio 7 – IPAB e n. 59/GAB del 14/07/2020 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione, assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi, ha adottato la seguente deliberazione.

# IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dott. Giovanni Riggio

### Assistito dal Segretario Arch. Maurizio Parisi

#### Premesso che:

- questa Amministrazione con atto deliberativo n° 56 del 18/10/2016 ha approvato gli atti relativi allo svolgimento della gara per l'affidamento per 36 mesi dei servizi socio assistenziali alla persona in favore degli ospiti della Comunità Alloggio, per l'importo complessivo dell'appalto per 12 mesi di €.186.256,00, I.V.A. esente, codice CIG 6968907BF9, cpv 75121000 0.
- con provvedimento Presidenziale del 13/02/2017, prot. n. 48, in ottemperanza a quanto stabilito dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 56 del 18/10/2016, ai sensi del Decreto Legislativo n° 50/2016 e di quanto definito dalle disposizioni contenute nella lettera di invito e dal capitolato d'oneri, è stata indetta la procedura negoziata con lettera di invito agli operatori economici che a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse hanno presentato istanza per essere invitati alla gara per il servizio assistenziale in favore degli ospiti della Casa della Fanciulla Casa di Riposo di Chiusa Sclafani, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con il verbale di aggiudicazione della gara pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Chiusa Sclafani, dal 18/04/2017 al 26/04/2017, si è affidato per 36 mesi l'appalto del Servizio Socio-Assistenziale tutelare (OSA) per n.10 posti letto di Comunità Alloggio per Anziani, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Decreto Lgs. n. 50/2016, alla ditta ISIDE Società Cooperativa Sociale con sede in Via Marchiano n. 1, 90044 Carino (PA), per l'importo annuo di €.183.331,00 (Euro Centoottantatremilatrecentotrentuno/00) di cui € 2.500,00 (EuroDuemilacinqueento/00) quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso. Il valore dell'appalto per l'intera durata contrattuale di anni 3 (annitre), con decorrenza dal 1° Maggio 2017 e termine il 30 Aprile 2020, è pari ad € 549.993,00, ed oneri specifici DUVRI pari ad €.2.500,00.
- in data 07.11.2017 è stato stipulato il Contratto d'oneri;
- in seguito alla situazione emergenziale connessa alla diffusione del COVID 19 a cui è seguita la dichiarazione di pandemia dell'OMS del marzo 2020 che ha visto impegnata l'intera organizzazione dell'IPAB nell'attuazione delle necessarie misure di sicurezza prescritte dalla normativa vigente per la quale risulta prioritaria l'adozione di ogni iniziativa per ridurre al minimo il rischio di contagio degli anziani ospiti;
- con delibera Commissariale n. 23 del 30.04.2020, avente come oggetto "Presa d'atto proroga mesi due e impegno spesa ISIDE" è stato prorogato il servizio per mesi 2, tempo necessario per l'avvio delle procedure di gara;
- accertata l'impossibilità di potere avviare una procedura di gara per l'affidamento della gestione
  degli ospiti della Comunità Alloggio, in seguito alle restrizioni dovuti alla diffusione del
  COVID 19, essendo previsto nel contratto d'oneri, stipulato con ISIDE il 7.11.2017 con durata
  contrattuale di anni tre, all'art. 2, è prevista qualora alla scadenza contrattuale non siano state
  ultimate le procedure per la scelta del nuovo aggiudicatario, la facoltà all'Ente di disporre la
  proroga dell'appalto agli stessi prezzi, patti e condizioni per un massimo di mesi 12 (dodici) e

pertanto si è chiesto ad ISIDE Società Cooperativa Sociale, di potere prorogare di ulteriori mesi 10, oltre i mesi 2 precedentemente concessi per l'*APPALTO DEL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE TUTELARE (OSA)*, alle medesime condizioni contrattuali in corso;

- con nota di riscontro prot. 161 del 30.04.2020 da parte di ISIDE Società Cooperativa Sociale, la stessa ha comunicato la propria disponibilità alla proroga della convenzione in essere alle medesime condizioni contrattuali vigenti;
- Con deliberazione n.30 del 19/06/2020 è stato prorogato il contratto per il servizio assistenziale in favore degli ospiti della Casa della Fanciulla Casa di Riposo di Chiusa Sclafani alla ISIDE Società Cooperativa Sociale con scadenza 30/04/2021;

#### Considerato che:

- Bisognava individuare con urgenza il nuovo operatore economico per l'espletamento del servizio assistenziale;
- si è scelto di procedere stante l'urgenza all'affidamento mediante l'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del d.lgs n. 50 del 2016, come previsto dalla legge n°120/2020 all'art.1 comma 2 lett.b), da esperirsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 let. b del citato d.lgs.50/2016 e s.m.i. ad almeno cinque operatori economici;
- con deliberazione n. 9 del 20/03/2021 si è impegnato la spesa e approvata la procedura negoziata con allegati per l'affidamento del servizio tutelare della comunità "Eugenio Lo Cascio" per anni 3;
- con lettera di invito sono stati invitati 6 operatori economici alla procedura negoziata con scadenza di presentazione il 16/04/2021 alle ore 13:00;
- con nota del Commissario Straordinario del 17/04/2021, prot 174 è stata nominata, la Commissione di Gara giudicatrice delle offerte presentate dalle ditte invitate alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio assistenziale in favore degli ospiti della Casa della Fanciulla Casa di Riposo di Chiusa Sclafani (PA), composta dal dott. Giovanni Riggio Presidente, arch. Maurizio Parisi Componente e Maria Gebbia Componente/verbalizzante;
- la commissione di gara ha valutato i plichi pervenuti il 17/04/2021, nei locali dell'ente stesso, avvisando i partecipanti ammessi a mezzo PEC:
- Entro le ore 13.00 del 16 Aprile 2021, come indicato nella lettera d'invito, sono pervenute presso la Casa della Fanciulla Casa di Riposo di Chiusa Sclafani, n. 3 plichi di cui n. 1 oltre l'orario previsto e quindi escluso;
- Durante la disamina della documentazione amministrativa è emerso che un operatore non possedeva i requisiti economici richiesti e quindi si è proceduto all'esclusione;

#### **Vista**

• La nomina del sottoscritto a Commissario Straordinario con D.A. n. 37/GAB – Servizio 7 – IPAB del 28/02/2018, prorogato con D.A. 122/GAAB del 07/11/2018, prorogato con D. A. n. 58/GAB. del 09/07/2019, prorogato con D.A. n.59/GAB del 14/07/2020 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso;

Che le premesse si intendono parte integrante e sostanziale del seguente deliberato;

per quanto sopra esposto

#### **DELIBERA**

- 1. quanto precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e qui si intende integralmente riportato;
- 2. DI APPROVARE il verbale n. 1 del 17/04/2021;
- 3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE, il servizio assistenziale in favore degli ospiti della Casa della Fanciulla Casa di Riposo di Chiusa Sclafani per anni tre alla ditta <u>Iside Società Cooperativa Sociale con sede in Via Marchiano n. 1, 90044 Carino (PA)</u>, p.iva 04416610824 la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa per l'Ente per un importo totale di €.501.874,99 (Eurocinquecentounomilaottocentosettantaquattro/99) di cui <u>€. 465.881,52 come costo del personale</u>, <u>€. 33.543,47 spese di gestione depurate dal ribasso del 10%</u>, <u>€ 2.450,00</u>, quale costo per la sicurezza in relazione all'esecuzione dell'Appalto -
- 4. DI DEMANDARE al RUP gli atti consequenziali;
- 5. di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;
- 6. Di disporre che la presente deliberazione sarà pubblicata, ad opera del Segretario dell'Ente, presso l'Albo dell'IPAB Casa della Fanciulla di Chiusa Sclafani e contestualmente presso l'Albo Pretorio del Comune di Chiusa Sclafani.
- 7. Di nominare il Segretario dell'ente arch. Maurizio Parisi in sostituzione del rag. Manto Giulio in pensione dal 16/04/2021, Responsabile Unico del Procedimento il quale provvederà agli adempimenti conseguenziali.

IL Segretario Contabile

Arch Maurizio Parisi

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Il Commissario Straordinario

Dott. Giovanni Riggio

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  IL COMMISSARIO STRADRDINARIO  PALERNIO  P
Data
=======================================
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
·
a presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno
e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.
Data
IL SEGRETARIO COMUNALE