

**CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO**  
Largo Collegio n. 12 - 90033 Chiusa Sclafani (PA)  
Tel. / Fax 091 8354042

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**n. 50 del 25/10/2019**

**OGGETTO**

---

**Liquidazione spese al Condominio di Via Alessio Narbone n. 47 - Palermo**

---

L'anno **2019** il giorno **Venticinque** del mese di **Ottobre** alle ore **15:30**, presso la sede dell'Ente il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Riggio, nominato con D.A. n. 58/GAB/ Serv.7 IPAB del 09/07/2019 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario rag. Giulio Manto, ha adottato la seguente deliberazione.

---

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giovanni RIGGIO

- L'Amministrazione condominiale dello stabile di Via Alessio Narbone n. 47 ha conferito il mandato di adire l'autorità giudiziaria per il recupero coattivo delle quote condominiali insolute, ammontanti ad € 2.203,13 (di cui € 477,20 non corrisposte dal nostro inquilino), all'Avv. Francesco Cutietta elettivamente domiciliato in Palermo nella Via Notarbartolo n. 44, presso lo studio con C.F. CTTFNC74B06G273W, pec:francescocutietta@pecavvpa.it, che dovute dalla Casa della Fanciulla, proprietaria di un appartamento ubicato nei locali del palazzo di Via A. Narbone n. 47 - Palermo;
- Visto il Ricorso per Decreto Ingiuntivo presentato dall'Avv. Francesco Cutietta in nome e per conto dell'Amministrazione condominiale di Via Alessio Narbone n. 47, notificati e riscossi i diritti apposte sull'originale dell'atto, dichiara il presente decreto provvisoriamente esecutivo ed avverte il debitore che potrà proporre eventuale opposizione nel termine di quaranta giorni dalla sua notificazione e che in mancanza si procederà ad esecuzione forzata;
- Dato atto che non è stato possibile effettuare il pagamento per mancanza di disponibilità finora e quindi, pagare per tempo le quote condominiali;
- Al fine di salvaguardare gli interessi dell'Ente, visti i prospetti e la documentazione allegata, dai quali si evince che questo Ente proprietario di una unità immobiliare per millesimi 93,21, deve corrispondere le seguenti somme di € 2.203,13 dovuta per causali di cui al ricorso, oltre agli interessi legali dalla domanda al soddisfo e le spese del presente procedimento che si liquidano in complessive € 426,00, di cui € 76,00 per spese, ed € 350,00 per compensi, oltre spese generali 15%, I.V.A. e C.P.A. come per legge;
- Vista la legislazione vigente in materia;
- Ritenuto di dover corrispondere le somme dovute al Condominio di Via Alessio Narbone n. 47, giusto Decreto Ingiuntivo riportato nelle premesse;
- Visto il Bilancio di Previsione esercizio 2019, approvato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del lavoro – Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali – Serv. 7 con Decreto D.R.S. n. 1357 del 30/07/2019;

### DELIBERA

1. Di approvare le tabelle di ripartizione e conferimento dell'incarico dato per l'esecuzione delle procedure di opposizione al decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Palermo in favore del Condominio di Via Narbone n. 47 per mancato pagamento della somma di € 2.203,13, oltre alle spese di procedimento previste dal Giudice, per un totale di € 426,00.
2. Impegnare la somma di € 1.491,33, con imputazione della spesa al Titolo 1, Capitolo 6, Articolo 3, del Bilancio di Previsione esercizio 2019, alla voce: "Lavori straordinari agli stabili di Roma e Palermo", dove è stanziata la somma di € 8.000,00, interamente disponibili.
3. Impegnare la somma di € 1.137,80, con imputazione della spesa al Titolo 1, Capitolo 6, Articolo 4, del Bilancio di Previsione esercizio 2019, alla voce: "Spese condominiali immobili Roma e Palermo", che presenta la seguente situazione contabile:

Stanziamento	€ 8.000,00
Pagamenti e Impegni	€ 654,57
Disponibilità	€ 7.345,43

4. Emettere relativi mandati di pagamento in favore dell'Amministrazione del Condominio di Alessio Narbone n. 47 - Palermo, tramite versamento su c/c Codice IBAN - IT18U0200804652000103276417.

COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DELLA CITTÀ DI PALERMO  
Il  
*[Signature]*

Il  
*[Signature]*

DELIBERAZIONE

28/01/2019

COMMISSARIO STRAORDINARIO

COMMISSARIATO STRAORDINARIO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'atto di questa Comune il giorno  
ottavo del mese di gennaio del 2019, presso il Condominio di Via Alessio Narbone n. 47, Palermo.

Il presente atto è stato redatto in data di 28/01/2019, presso il Commissariato Straordinario di Palermo.

Il presente atto è stato redatto in data di 28/01/2019, presso il Commissariato Straordinario di Palermo.

Il presente atto è stato redatto in data di 28/01/2019, presso il Commissariato Straordinario di Palermo.

Il presente atto è stato redatto in data di 28/01/2019, presso il Commissariato Straordinario di Palermo.



# Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLA FAMIGLIA, DELLE POLITICHE  
SOCIALI E DEL LAVORO

DIPARTIMENTO DELLA FAMIGLIA E DELLE POLITICHE SOCIALI

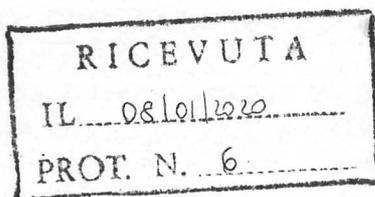
Servizio 9 "IL.P.P.A.B."

Prot. n. 259

Data 08/01/2020

Rif.:

**OGGETTO:** D.R.S. n.1/Serv.9 del 08/01/2020 Approvazione delibera n.49 del 25/10/2019. Notifica



All'Opera Casa della Fanciulla- Casa di Riposo  
Largo Collegio,12  
90033 Chiusa Sclafani (PA)  
Pec: casa.fanciulla@pcc.libero.it

*Ai sensi dell'art. 68 della L.r. n. 10/99, si notifica il D.R.S. indicato in oggetto.*

II. FUNZIONARIO DIRETTIVO  
Sig. Antonio Scelfo

## REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE DELLA FAMIGLIA, DELLE POLITICHE SOCIALI E DEL  
LAVORO  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA FAMIGLIA E DELLE POLITICHE SOCIALI

## IL DIRIGENTE

## "Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio 2019"

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento amministrativo e contabile approvato con il R.D. n.99 del 5.2.1891 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. n.636 del 30.8.1975;

**VISTO** l'art.68, comma 3°, della L.r. n. 10 del 27.4.99 come sostituito dall'art. 21, comma 14, della L. r. 22.12.2005, n. 19 ;

**VISTA** la circolare assessoriale n. 10 del 31.8.2006 relativa alle modifiche del sistema dei controlli previsti dalla L.r. n.19/2005, art.21;

**VISTO** il D.P.Reg. n. 2583 del 06.05.2019 con il quale è stato conferito, alla Dott.ssa Maria Letizia Di Liberti, l'incarico di Dirigente Generale "ad interim" del Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

**VISTO** il D.P.Reg. del 27/06/2019, n. 12, pubblicato sulla GURS n. 33 del 17 luglio 2019 in vigore dall'1 agosto 2019, di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

**VISTO** il D.D.G. n. 1788 del 22/10/2019 con il quale è stato conferito al Dott. Bernardo Santomauro l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 9/I.P.P.A.B.;

**ESAMINATA** la deliberazione n. 49 del 25/10/2019 della Casa della Fanciulla - Casa di Riposo - di Chiusa Sclafani (PA), avente per oggetto "Prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di Previsione 2019" trasmessa ed acquisita al protocollo generale prot. 40233 del 27/11/2019;

**VISTA** la nota del Servizio 9°/IPAB n. 41486 del 04/12/2019 trasmessa con la quale sono stati chiesti chiarimenti in relazione alla sopra citata delibera;

**VISTA** la nota della Casa della Fanciulla - Casa di Riposo - di Chiusa Sclafani (PA) prot. n.384 del 18/12/2019 trasmessa con la quale l'Ente risponde ai chiarimenti disposti dallo scrivente ufficio;

**RITENUTO** che sono stati posti in essere e con esito positivo tutti gli adempimenti istruttori di rito dai quali è dato evincere che il provvedimento in esame è stato redatto nel rispetto delle norme formali e sostanziali che regolano la materia, per cui il documento risulta meritevole di approvazione;

DECRETA  
ARTICOLO UNICO

Per i motivi indicati in premessa l'atto deliberativo 49 del 25/10/2019 della Casa della Fanciulla - Casa di Riposo - di Chiusa Sclafani (PA), avente per oggetto "Prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di Previsione" è approvato.

Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento secondo la normativa vigente.

Il Funzionario Direttivo  
Sig. Antonio Scelfo



Il Dirigente del Servizio  
Dott. Bernardo Santomauro

# **Comune di Chiusa Sclafani**

## **ISTITUZIONE "CASA DELLA FANCIULLA – CASA DI RIPOSO"**

Verbale del 09.12.2019

### **PARERE SU DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 49 DEL 25.10.2019 - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA**

Il Revisore Unico, dott.ssa Loredana Schifani con studio in Chiusa Sclafani (PA) nella Via Santa Caterina n. 51

#### **PREMESSO**

che l'organo di revisione in data odierna ha esaminato la deliberazione del Commissario Straordinario n. 49 del 25.10.2019 portante ad oggetto il prelevamento dal Fondo Di Riserva dell'importo complessivo di Euro 7.394,00;

#### **CONSIDERATA**

la sussistenza delle motivazioni che hanno portato alla necessità di provvedere all'integrazione del Titolo 1, Capitolo 4 artt. 1 e 2 e 6 art. 2 del Bilancio di Previsione;

#### **VERIFICATA**

la sussistenza di adeguata disponibilità delle somme nel Fondo Di Riserva, Titolo 1 capitolo 6, Articolo 11, all'uopo istituito;

#### **VISTO**

- L'art. 31 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Il Bilancio di Previsione relativo all'anno 2019 approvato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del lavoro, con Decreto D.R.S. n. 1357 del 30.07.2019;

#### **ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE** alla suddetta deliberazione

Il Revisore Unico

**LOREDANA SCHIFANI**  
*Dottore Commercialista*  
Via S. Caterina, 51 - 99033 Chiusa Sclafani (PA)  
Partita IVA 04511020820  
Codice Fiscale SCH LDN 68L41 I533U

4/12/2018

REPUBBLICA ITALIANA

Codice Fiscale 80012000826  
Partita Iva 02711070827



# Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLA FAMIGLIA, DELLE POLITICHE  
SOCIALI E DEL LAVORO  
DIPARTIMENTO DELLA FAMIGLIA E DELLE POLITICHE SOCIALI  
*Servizio 9 "II.PP.A.B."*

Prot. n. 41486  
Data 4/12/2018  
Rif.:

**OGGETTO:** Delibera n. 49 del 25/10/2019 "Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione 2019" - Richiesta chiarimenti.

RACCOMANDATA A.R.

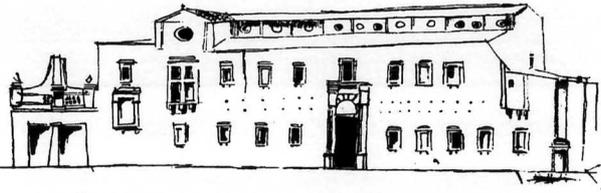
Casa della Fanciulla – Casa di Riposo  
Largo Collegio, 12  
90033 Chiusa Sclafani (PA)  
mail: info@casadellafanciulla.it

Con riferimento alla deliberazione citata in oggetto, trasmessa da codesto Ente per il controllo tutorio ed acquisita al protocollo generale del Dipartimento della Famiglia e delle Politiche sociali in data 27/11/2019 al prot. n. 40233, ai sensi dell'art.68, comma 4 della L.R. 10/99 e dell'art.21, comma 14 della L.R. 19/2005, si chiede di trasmettere il parere del revisore dei conti.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO  
Sig. Antonio Scelfo

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 9  
*Bernardo Santomauro*

RICEVUTA  
IL 04/12/2020  
PROT. N. 384



CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO  
LARGO COLLEGIO N. 12 - 90033 CHIUSA SCLAFANI (PA)  
TEL./FAX 091 8354042

Chiusa Sclafani, 21 NOV. 2019

Prot. n. 376

All'ASSESSORATO REGIONALE  
della Famiglia, Politiche Sociali  
e del Lavoro  
Via Trinacria

90146

PALERMO

OGGETTO: Invio atto deliberativo.

In adempimento a quanto previsto dalla circolare dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali n. 10 del 31.8.2006, in allegato, si invia in duplice copia la deliberazione n. 49 avente per oggetto: *"Prelevamento dal Fondo di Riserva"*, adottata dal Commissario Straordinario in data 25/10/2019.



IL SEGRETARIO CONTABILE  
*Rag. Giulio Manto*



# Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLA FAMIGLIA, DELLE POLITICHE  
SOCIALI E DEL LAVORO

DIPARTIMENTO DELLA FAMIGLIA E DELLE POLITICHE SOCIALI

*Servizio 9 "IL.PP.A.B."*

Prot. n. *41426*

Data *4/12/2019*

Rif.:

**OGGETTO:** Delibera n. 49 del 25/10/2019 "Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione 2019" - Richiesta chiarimenti.

RACCOMANDATA A.R.

Casa della Fanciulla – Casa di Riposo  
Largo Collegio, 12  
90033 Chiusa Sclafani (PA)  
mail: [info@casadellafanciulla.it](mailto:info@casadellafanciulla.it)

Con riferimento alla deliberazione citata in oggetto, trasmessa da codesto Ente per il controllo tutorio ed acquisita al protocollo generale del Dipartimento della Famiglia e delle Politiche sociali in data 27/11/2019 al prot. n. 40233, ai sensi dell'art.68, comma 4 della L.R. 10/99 e dell'art.21, comma 14 della L.R. 19/2005, si chiede di trasmettere il parere del revisore dei conti.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Sig. Antonio Scelfo

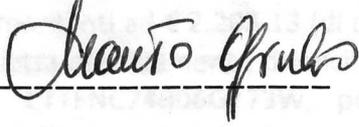
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 9

*Bernardo Santomauro*

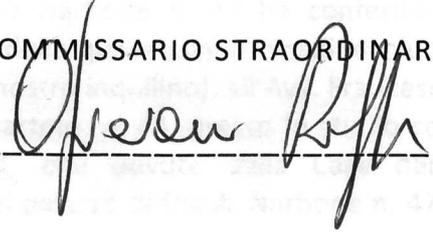


Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



Data 25 Ott. 2019

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno                      e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data                                     

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DELL'UFFICIO

-----