

CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO Largo Collegio n. 12 - 90033 Chiusa Sclafani (PA) Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 3 del 15/02/2020

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA del servizio tecnico di ingegneria ed architettura inerente l'affidamento dell'incarico di "Progettazione esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, per GLI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA, DELL'EDIFICIO SEDE ISTITUZIONALE dell'IPAB CASA DELLA FANCIULLA di CHIUSA SCLAFANI, ai sensi dell'art. 6 comma 2, lettera a) del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. previa consultazione di due o più operatori economici.

L'anno 2020 il giorno QUINDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 12:30, presso la sede dell'Ente il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Riggio, nominato con D. A. n. 58/GAB. del 09/07/2019 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario rag. Giulio Manto, ha adottato la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- con avviso del 20/12/2017, la Regione Siciliana Dipartimento regionale dell'Energia ha pubblicato l'avviso di preinformazione del BANDO "Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1 Promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo", che consentirà il finanziamento (a fondo perduto, in misura del 100 %) di interventi connessi all'efficientamento energetico di immobili di Enti Pubblici, dietro presentazione di apposito progetto degli interventi;
- l'IPAB è rientrato tra i potenziali beneficiari della misura di cui al Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1, e che sarebbe auspicabile procedere all'adozione di ogni iniziativa utile alla presentazione di un progetto;
- sul Supplemento ordinario alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA (p. I) n. 14 del 30 marzo 2018 (n. 17) è stato pubblicato il: "DECRETO 1 Marzo 2018. Approvazione dell'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di soggetti pubblici, enti pubblici, partenariati pubblico-privati anche attraverso ESCo, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche Azione 4.1.1 Asse prioritario 4 PO FESR 2014-2020";
- con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'IPAB "Casa della Fanciulla" n. 3 del 14/03/2018 è stato nominato quale RUP dell'operazione avente titolo "Interventi finalizzati alla promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria dell'edificio sede istituzionale dell'IPAB Casa della Fanciulla",il Rag. Giulio Manto,il quale svolgerà anche le funzioni di R.E.O.;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.12 del 12.05.2018, è stato approvato il
 "PROGETTO DEFINITIVO E DIAGNOSI ENERGETICA DEGLI INTERVENTI FINALIZZATI
 ALLA PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA
 PRIMARIA, DELL'EDIFICIO SEDE ISTITUZIONALE dell'IPAB CASA DELLA FANCIULLA
 di CHIUSA SCLAFANI in atto utilizzato come COMUNITA' ALLOGGIO, ma con potenzialità per
 essere ampliato come CENTRO DIURNO PER ANZIANI e LUNGA DEGENZA GERIATRICA,
 UBICATO NEL COMUNE DI CHIUSA SCLAFANI"- CUP B19B18000140006;
- è stata presentata istanza di finanziamento, corredata da tutta la documentazione richiesta dal Decreto n. 115 del 01.03.2018, all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- con nota prot. 18814 del 02.05.2019, il Servizio 4 del Dipartimento Energia dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha notificato il D.D.G. n.229 del 13.03.2019, con il quale il progetto avente titolo "Interventi finalizzati alla promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria dell'edificio sede istituzionale dell'IPAB Casa della Fanciulla" CUP B19B18000140006, proposto dalla Casa della Fanciulla, risulta inserito nella graduatoria delle operazioni ammesse e finanziate di cui al citato D.D.G. n.229 del 13.03.2019 per un importo complessivo di €.650.000,00;
- con nota prot. 33104 del 05.08.2019, il Servizio 4 del Dipartimento Energia dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha notificato il **D.D.G. n.750 del 10.07.2019**, con il quale viene approvata la Convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento Energia e l'IPAB "Casa della Fanciulla" per la realizzazione dell'operazione avente titolo "Interventi finalizzati alla promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria dell'edificio sede istituzionale dell'IPAB Casa della Fanciulla" CUP B19B18000140006 Codice identificativo Caronte SI 1 19962 Numero progetto 214618140022;

CONSIDERATO:

- che è urgente procedere alla redazione del progetto esecutivo ed alla successiva approvazione dello stesso, al fine di potere avviare la gara per l'affidamento dei lavori, onde rispettare il cronoprogramma dell'iniziativa;
- che questo Ente non possiede nel proprio organico, la figura professionale avente i requisiti di legge e con esperienza per lo svolgimento dell'incarico in argomento;
- che occorre procedere, in forza di legge, alla individuazione di professionista esterno che abbia i requisiti di legge e la esperienza dovuta, nella considerazione che in atto non è possibile individuare una figura interna dotata delle citate competenze adeguate che necessitano;
- che per l'affidamento dei servizi di importo inferiore alla soglia dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento diretto, trovano applicazione le norme di cui all'Art. 36 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e s.m.i.;
- che l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- che l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che il D.L. 6 luglio 2012, n.95, convertito con L.135/2012, all'art.1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;

RILEVATO che ai sensi dell'art.36, comma 6 del dlgs 50/2016e s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A, mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

Dato atto che per il progetto in argomento è stato attivato il codice CUP: B19B18000140006 e per il servizio oggetto del presente atto il codice CIG: Z152B55AF0;

Vista la linea guida n.4 dell'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", ed in particolare l'art. 4 relativo all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro

Ritenuto di poter individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art.30, comma 1), quale sistema di scelta del contraente quello di Trattativa Diretta, a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **PREVIA CONSULTAZIONE DI DUE O PIÙ OPERATORI ECONOMICI**, poichè trattasi di contratti sotto soglia con importo dell'affidamento inferiore alla soglia di € 40.000,00;

Vista/i:

- La legge 488/99 e s.m.i. in particolare l'art. 26 comma 3 che disciplina gli obblighi relativi agli acquisti di beni e servizi delle Amministrazioni Centrali e periferiche dello Stato;
- Gli art. 1 comma 449-450 e 457 della legge 27 dicembre 2006 n° 296 così come modificato prima dalla legge 6 luglio 2012 n° 94 e poi dalla legge 24 dicembre 2012 n° 228 che disciplinano i processi di approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione ed in particolare sanciscono l'obbligo previsto a carico di tutte le Pubbliche Amministrazioni di utilizzare per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia strumenti telematici d'acquisto (mercato elettronico "MEPA" o sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento);

Considerato che:

• Il D.L. n° 95 del 06/07/2012 convertito in Legge n° 135/2012 che all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto

- messi a disposizione da CONSIP spa (convenzioni e/o MEPA) e in particolare la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso strumenti d'acquisto messi a disposizione da CONSIP;
- L'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti) e s.m.i., prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di ricorrere all'acquisizione di beni e servizi tramite ricorso al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA);
- si è avviata la procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio tecnico di che trattasi, invitando n. 5 professionisti iscritti all'albo unico regionale;
- la procedura iniziata il 20.01.2020 si è conclusa il 08.02.2020;
- in data 08.02.2020, con delibera commissariale n. 1, si è nominata la commissione giudicatrice per esaminare la documentazione pervenuta sil portale MEPA;
- la commissione si è riunita il giorno 08.02.2020, redigendo il verbale n.1 e rimandando il proseguo delle operazione per problemi tecnici;
- la commissione si è riunita il giorno 15.02.2020, redigendo il verbale n. 2 e determinando l'operatore economico che si è aggiudicato il servizio tecnico;

per quanto su esposto

DELIBERA

- 1. quanto precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e qui si intende integralmente riportato;
- 2. DI APPROVARE i verbali n. 1 e n. 2;
- 3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE, il servizio tecnico per LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE degli "Interventi finalizzati alla promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria dell'edificio sede istituzionale dell'IPAB Casa della Fanciulla", all'arch. SANTAGATI CARLO, NATO A CATANIA il 08.04.1960, residente in VIA ETNEA n. 1 − 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT), COD. FISCALE SNTCRL60D08C351L, P.IVA 01952830873, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Catania al n. 1765, iscritto all' Albo unico Regionale dei professionisti al n. 1660 Cod. E00001, PEC carlo.santagati@archiworldpec.it, per l'importo complessivo di €.22.000,00 (euroventiduemila/00), escluso iva e cassa.
- 4. DI DEMANDARE al RUP gli atti consequenziali;
- 5. di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo;
- 6. Di disporre che la presente deliberazione sarà pubblicata, ad opera del Segretario dell'Ente, presso l'Albo dell'IPAB Casa della Fanciulla di Chiusa Sclafani e contestualmente presso l'Albo Pretorio del Comune di Chiusa Sclafani.

Il Commissario straordinario dott. Riggio Giovanni

IL SEGRETORIO DE IL TOPAS PARA PARA MANTO

Letto, approvato e sottoscritto.

Lauro Ofrelro	A FANCE AND STATE OF THE PARTY	IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Data 15 FEB 2020		=======================================
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE		
La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno del la		
Lol 18/02/2010 06 28/02/2020 e contro	di essa non venne p	rodotta opposizione o reclamo.
Data <u>06 οι ω ιο</u>		
		IL SEGRETARIO COMUNALE
		f.to: Pla, s do desue.