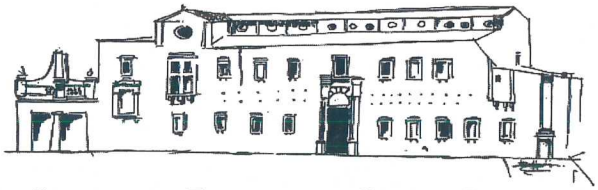

CASA DELLA FANCIULLA - CASA DI RIPOSO
Largo Collegio n. 12 - 90033 Chiusa Sclafani (PA)
Tel. / Fax 091 8354042

DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 21 del 24/04/2020

OGGETTO

Liquidazione ricevuta arch. Elisabetta Tozzi

L'anno **2020** il giorno **24** del mese di **Aprile** alle ore **15:30**, presso la sede dell'Ente il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Riggio, nominato con D.A. n. 37/GAB – Servizio 7 – IPAB del 28/02/2018 prorogato con D.A. 122/GAAB del 07/11/2018 e D. A. n. 58/GAB. del 09/07/2019 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con i poteri del Consiglio di Amministrazione stesso, assistito dal Segretario Rag. Giulio Manto, ha adottato la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giovanni RIGGIO

Assistito dal Segretario Contabile

Rag. Giulio Manto

PREMESSO:

- la L.n.6972 del 17/07/1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia nel territorio della Regione Siciliana;
- il R.D. n.99 del 05/02/1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza;
- la L.R. 65/63 – contributi straordinari in favore delle IPAB;
- il D.P.R. n.636 del 30/08/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- la L.R. 71/82 – contributo alle spese del personale delle IIPPAB;
- la L.R. n.22 del 09/05/1986 – riordino dei servizi socio assistenziali;
- il D.P.R.S. 28/03/1987 – regolamento tipo di attuazione dei servizi socio assistenziali;
- la L. n.127 del 17/05/1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;
- la L.R. n.19 del 20/06/1997 - criteri per le nomine e designazioni di competenza regionale;
- la legge 08/11/2000 n.328 art.10 che detta i principi per l'inserimento delle ex IPAB nella rete dei servizi sul territorio favorendo la trasformazione in Aziende di Servizi alla Persona;
- il D.lgs 4 maggio 2001 n.207 di riordino del sistema della Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), a norma dell'art.10 della legge 08/11/2000 n.328 ;
- la L.R. n.22 del 16/12/2008 art. 14 - commissari straordinari delle IIPPAB;
- il D.P.Reg. 4 novembre 2002 col quale sono state dettate "Linee guida per l'attuazione del piano sociosanitario della Regione siciliana", in cui si dà atto che la piena attuazione della legge n.328/2000, nel quadro di una più ampia ridefinizione del sistema dei servizi sociosanitari della Regione, necessita di interventi legislativi che riguarderanno, tra l'altro, una "legge di riordino delle IPAB" (v. punto 4.1). non ancor intervenuti;
- che questa IPAB è proprietaria di una unità immobiliare sita in Roma, nella Via Crescenzio n. 62, piano 2, int. 5, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio n. 404, particella n. 123, sub. 5, categoria A/2, cl. 3, partita 67679 zona censuaria 2 di vani 9;
- che con atto deliberativo n. 8 del 14/03/2020 il Commissario Straordinario ha approvato la proposta di locazione della TELECOM ITALIA SPA, con sede legale in Milano Via Gaetano Negri n. 1, in persona del Sig. Antonio Conti nato a Lecce il 14 ottobre 1962;
- che ai fini della locazione è obbligatorio produrre l'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) a corredo degli altri documenti necessario per la stipula del contratto;
- che contestualmente all'approvazione della bozza del contratto di locazione dell'appartamento di Via Crescenzio n. 62, Piano 2° interno 5, a Roma, su suggerimento dell'agenzia immobiliare TOSCANO SpA sede di Roma, che ha assistito l'IPAB nella locazione, con la medesima delibera n. 8 del 14/03/2020, si è conferito incarico all'arch. Elisabetta Tozzi, nata a Roma il 23.08.1965, Tecnico di

Supporto dell'Agenzia, per la redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) degli Edifici, riferita all'unità immobiliare di proprietà IPAB sita in Roma, nella Via Crescenzio n. 62, piano secondo int. 5, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio n. 404, particella n. 123, sub. 5, categoria A/2, cl. 3, partita 67679 zona censuaria 2 di vani 9, per la somma di € 500,00 lorde;

- che con nota del 18/03/2020 , acquisita in pari data al n. 106 del protocollo dell'Ente, l'arch. Elisabetta Tozzi ha prodotto l'attestato di Prestazione energetica degli edifici, dell'appartamento di Via Crescenzio n. 62 – Roma;
- preso atto della ricevuta n. 1 del 14/04/2020, acquisita in pari data al n. 138 del protocollo dell'Ente, dell'importo complessivo di € 500,00 lorde, in luogo di fattura, in quanto la stessa l'ha resa come prestazione occasionale, esente IVA;
- dato atto che l'Arch. Elisabetta Tozzi, Tecnico di riferimento dell'Agenzia Toscano di Roma, ha provveduto come richiesto, alla redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) degli Edifici ;
- Ritenuto doveroso provvedere al pagamento della somma complessiva di € 400,00 nette in favore dell'Arch. Elisabetta Tozzi e di trattenere € 100,00 quale ritenuta d'acconto da versare all'erario;

VISTE:

- la delibera del Commissario Straordinario con la quale è autorizzato l'esercizio provvisorio 2020 dell'IPAB CASA DELLA FANCIULLA di Chiusa Sclafani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020 ed all'ottenimento del relativo riscontro tutorio, di cui alla legge regionale n. 19 del 22/12/2005, art. 21, comma 14, da attuarsi in dodicesimi rispetto l'ultimo Bilancio di Previsione approvato e dotato di riscontro tutorio positivo, che è quello riferito all'esercizio anno 2019, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 17/04/2019 approvato con DRS Famiglia n. 1357/serv. 7 del 30/07/2019.
- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50;
- la delibera commissariale n. 2 dell'08/03/2019 con la quale si è provveduto ad approvare il regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale 17/06/2019, n. 140;*
- le linee guida dell'ANAC;

Che le premesse sono parte integrante e sostanziale del successivo deliberato

DELIBERA

1. Liquidare all'Arch. Elisabetta Tozzi, nata a Roma il 23.08.1965 , la complessiva somma di € 400,00 quale saldo della ricevuta n. 1 del 14/04/2020, per la redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) riferita all'unità immobiliare di proprietà IPAB sita in Roma, nella Via Crescenzio n. 62, piano secondo int. 5, individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio n. 404, particella n. 123, sub. 5, categoria A/2, cl. 3, partita 67679 zona censuaria 2 di vani 9.

2. Liquidare all'Erario la somma di € 100,00 a titolo di ritenuta di acconto per la prestazione resa dall'Arch. Elisabetta Tozzi;
3. Imputare la somma di € 500,00 al Titolo 1, Capitolo 6, Articolo 2, del Bilancio di Previsione Provvisorio 2020, voce: "Spese e progettazione per lavori", dove è stata prevista la somma di € 16.344,00 interamente disponibile.
4. Emettere relativo mandato di pagamento dell'importo di € 400,00 in favore dell'Arch. Elisabetta Tozzi con bonifico Bancario. Codice IBAN: IT33K3608105138225513425516 ed € 100,00 in favore dell'ERARIO quale ritenuta d'acconto sulla prestazione.

Il Segretario Contabile dell'IPAB

Parere favorevole/~~contrario~~

CASA DELLA FANCIULLA - Casa di Riposo - PALERMO - Chiesa Sciaferni

Il Commissario Straordinario

Elisabetta TOZZI
Viale Delle Milizie, 142
ROMA (RM)

Codice Fiscale: TZZLBT65M63H501H
Luogo e data di nascita: Roma, 23/08/1965

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€2,00
DUE/00
Agenzia Entrate
01010344 000078A0 WONX5001
00027601 03/02/2020 09:10:00
4578-00087 C4F843BDF926C662
IDENTIFICATIVO : 01191024183427
0 1 19 102418 342 7

Spett.le
Casa della Fanciulla
Largo Collegio, 12
90033 CHIUSA SCLAFANI (PA)

Codice fiscale 84000130827

Nota n. 1 del 14/04/2020

Ricevo dalla CASA DELLA FANCIULLA. la somma di **€ 500,00** (totale lordo) quale compenso per prestazione professionale occasionale per l'immobile sito in Roma, via Crescenzio 62:

Tipologia della prestazione	Compenso
Redazione Attestato Prestazione Energetica n. 5809127000027965 **Immobile Foglio 404 - Part.123 - Sub.5**	€ 500,00
Ritenuta d'acconto 20%	€ 100,00
Netto a pagare	**€ 400,00**

La prestazione oggetto della presente nota è stata effettuata in via occasionale, contingente ed episodica; il relativo compenso è da inquadrare tra i redditi di cui all'art. 67 comma 1, lettera L, del D.P.R. 917/86 e, pertanto, esclusa dal campo di applicazione dell'I.V.A. ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972.

Roma, **14/04/2020**

Firma

Condizioni di Pagamento
R.D. ricevimento della presente su
IBAN: IT33K3608105138225513425516

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Data 24 APR. 2020

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

_____ . _____

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non venne prodotta opposizione o reclamo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE